

2024年12月23日  
霞ヶ関キャピタル株式会社

## LOGI FLAG DRY & COLD 仙台泉 | 内覧会開催のお知らせ

この度、1月21日（火）・22日（水）の2日間で、宮城県仙台市に立地する LOGI FLAG DRY & COLD 仙台泉 I の竣工後内覧会を開催いたします。

<LOGI FLAG DRY & COLD 仙台泉 I >



「LOGI FLAG DRY & COLD 仙台泉 I」は、ドライ・冷蔵・冷凍の3温度帯に対応したマルチテナント型物流施設です。東北自動車道「泉IC」から約1kmの距離に位置し、物流施設として高い交通利便性を有しています。また、仙台市中心部から10km圏内、「仙台港」から20km圏内の場所に立地しているため、仙台市街地への近距離配送だけでなく、東北地方における広域輸送のハブ拠点として機能する場所です。同施設は、敷地面積17,993.77㎡（約5,443.12坪）、38,084.87㎡（約11,520.67坪）の地上4階建てで、残りはドライ1区画（約1,400坪/2層）のみ。また、同施設所在エリアでは周辺人口も増加しており、雇用の面からも優位な立地です。

&lt;周辺図&gt;



## ■物件概要

所在地：宮城県仙台市泉区大沢 2-12-2

アクセス：東北自動車道「泉IC」から約 1km、

泉中央駅よりバスにて 15 分程度（最寄りバス停「明石台四丁目北」）徒歩 3 分

用途地域：準工業地域

構造規模：地上 4 階建、S+SRC 造

敷地面積：17,993.77 m<sup>2</sup> (5,443.12 坪)

延床面積：38,084.87 m<sup>2</sup> (11,520.67 坪)

竣工：2024 年 7 月

## ■開催概要

日時：1 月 21 日(火)・22 日(水) 9:30/11:00/13:30/16:00

場所：LOGI FLAG DRY & COLD 仙台泉 | 現地

対象：荷主企業、物流企業

## ■参加申込（事前予約制）

内覧会 1/20（月）までに、[<申込フォーム>](#)・メール・電話のいずれかでお申込み下さい。

※ご予約は当社からの予約確定の連絡をもって、ご予約完了とさせていただきます。  
送信いただいた時点では予約は完了しておりませんのでご注意ください。

『LOGI FLAG』について (<https://logiflag.com>)

『LOGI FLAG』は霞ヶ関キャピタルが開発する次世代型物流施設です。冷凍・冷蔵・常温の3温度帯に対応したマルチテナント型物流施設や最新鋭の自動倉庫など、時代とお客様のニーズに沿った、環境にやさしく、新しい物流拠点を各地に提供していくことで皆様のビジネスと暮らしをサポートしてまいります。

**LOGI FLAG**

本件に関するお問い合わせ先

霞ヶ関キャピタル株式会社

リーシング事業部

TEL : 03-5510-7654 (営業) MAIL : [leasing@kasumigaseki.co.jp](mailto:leasing@kasumigaseki.co.jp)